



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. 6-St. 86/2022-15

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao stečajnom sucu, postupajući po prijedlogu Financijske agencije, RC Split, Podružnica Dubrovnik, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VILLAE FAMILIARES d.o.o. za turizam i usluge, Milini, Trgovište 19, OIB: 39386014498, EUID: HRSR.090001094, izvan ročišta, dana 25. kolovoza 2022. godine

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom VILLAE FAMILIARES d.o.o. za turizam i usluge, Milini, Trgovište 19, OIB: 39386014498, EUID: HRSR.090001094.
- II. Stečajnim upraviteljem imenuje se Tihana Majić, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4, OIB: 43035003321.
- III. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika u roku 60 dana od dana objave ovog rješenja, sukladno čl. 257. Stečajnog zakona na propisanom obrascu stečajnom upravitelju u dva primjeraka u skladu sa pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, prijave svoje tražbine koja prijava sadržava: podatke o osobnom za identifikaciju vjerovnika (tvrtka i sjedište, odnosno ime i adresu vjerovnika, zakonskog zastupnika ili punomoćnika kao ih imaju, osobni identifikacijski broj, broj žiro računa), podatke za identifikaciju dužnika, pravnu osnovu tražbine i iznos tražbine u kunama, naznaku o dokazu za postojanje tražbine, naznaku o postojanju ovršne isprave, naznaku o postojanju postupka pred sudom (sud pred kojim se vodi postupak s naznakom broja spisa), te u prijepisu priložiti isprave iz kojih tražbina proizlazi odnosno kojima se dokazuje, uz dokaz o plaćenju pristojbi.
- IV. Pozivaju se izlučni vjerovnici u roku 60 dana od dana objave ovog rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno obavijest iz čl. 148. Stečajnog zakona.
Pozivaju se razlučni vjerovnici u roku 60 dana od dana objave ovog rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i naznačiti dio imovine na koji se njihovo razlučno pravo odnosi, a ako prijavljuju tražbinu i kao stečajni vjerovnici u prijavi su dužni naznačiti dio imovine na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

- V. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VI. Ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika zakazuje se za **dan 15. studenog 2022. godine u 10,00 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Dubrovniku, na adresi Dr. Ante Starčevića 23, sudnica 1 (prvi kat). Nakon ispitnog ročišta održat će se izvještajno ročište. Zbog zaštite zdravlja od bolesti (COVID-19), te sprječavanja daljnjeg širenja koronavirusa (SARS-CoV-2) ročište će se održati uz poštivanje svih u tom trenutku važećih epidemioloških mjera, a posebnom odlukom može se odrediti održavanje ročišta na daljinu.
- VII. Određivanje stečajnog postupka upisat će se u registar ovog suda i u zemljišne knjige koje se vode kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Korčula, te u druge u kojima je dužnik upisan, kao i druge javne knjige.
- VIII. Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom VILLAE FAMILIARES d.o.o. za turizam i usluge, Milini, Trgovište 19, OIB: 39386014498, EUID: HRSR.090001094, otvara se 25. kolovoza 2022. godine u 14,30 sati i istog trenutka rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavit će se na oglasnoj ploči suda.
- IX. Nalaže se Financijskoj agenciji naložiti banci zaplijenjeni iznos novčanih sredstava s računa dužnika za predujam za namirenje troškova stečajnog postupka prenijeti u korist žiro računa ovog suda kod Hrvatske poštanske banke broj: HR512390001130006915, model 10-86-2022, te dokaz o izvršenoj uplati dostaviti u spis, a obustavu dalje pljenidbe ako iznos predujma nije zaplijenjen u cijelosti

Obrazloženje

1. Financijska agencija RC Split, Podružnica Dubrovnik je podnijela ovom sudu 24. lipnja 2022. godine zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom. U zahtjevu se u bitnome navodi da na dan 23. lipnja 2022. godine dužnik u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 213.367,01 kuna, da nema zaposlenih, da ima otvoren račun kod OTP banka Hrvatska d.d., kao i da nema zaplijenjenih sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.
2. Nakon objave poziva po čl. 430. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu SZ) Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, je podneskom predanim preko pošte preporučeno 6. srpnja 2022. godine navela da dužnik ima imovine i da je vlasnik nekretnina upisanih u K.O. Čara, te da iz Bilance sa stanjem na dan 31. prosinca 2022. godine proizlazi kako dužnik ima dugotrajnu imovinu u vrijednosti 827.837,00 kuna i kratkotrajnu imovinu u vrijednosti 249.694,00 kuna, pa nisu ostvarene pretpostavke iz čl. 431. SZ za obustavom i zaključenjem stečajnog postupka. Zbog toga je, u smislu čl. 433. SZ sud rješenjem posl.br. St. 75/2022-10 od 19. srpnja 2022. godine obustavio skraćeni stečajni postupak, te sukladno čl. čl. 115. SZ pokrenuo postupak radi utvrđenja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom.
3. U prethodnom postupku o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka dužnik se pisano očitovao (list spisa 31-32) u bitnome navodeći da dužnik ima imovinu upisano u zemljišnim knjigama koje se vode za K.O. Čara (z.ul. 871 i 992), te da

nema druge imovine ili novaca na jedinom računu koji se vodi u OTP banka d.d., ali da ima dugova koje u popisu navodi.

4. U smislu čl. 5. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu SZ), stečaj se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje kojeg od zakonom predviđenih stečajnih razloga, a to su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. Nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze. Smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koje vodi financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju duljem od 60 dana koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa ili ako nije isplatio tri uzastopne plaće koje radniku pripadaju, koja predmnijeva se neće primjenjivati ako dužnik tijekom prethodnog postupka namiri sve tražbine koje je na temelju valjanih osnova za plaćanje trebalo naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa ili ako dođe do pristupanja dugu.

5. Privremeni stečajni upravitelj u svom izvješću dostavljenom elektronskim putem 19. kolovoza 2022. navodi da je račun dužnika blokiran u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana i da dužnik ima imovine koja je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, pa da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

6. U spis nije dostavljena zatražena potvrda Financijske agencije, a činjenicu da je račun dužnika blokiran sud je utvrdio provjerom na web stranicama Financijske agencije.

7. Slijedom iznesenog proizlazi da postoji stečajni razlog iz čl. 5. SZ (nesposobnost za plaćanje).

8. Prema po vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik i privremenom stečajnom upravitelju dostavljenim podacima iz zemljišnih knjiga (list spisa 18-19, 40), kao i iz popisa imovine i obveza dužnika proizlazi da dužnik ima imovine i to pravo vlasništva nekretnina oznake kat. čestice 1024 šuma "Raškovi doci" 56302 m2 z.ul. 871 k.o. Čara, te 7/32 dijela prava vlasništva kat. čestice 387 šuma Bilostrina 33147 m2 i kat. čestice 602/1 šuma Bilostrina 41912 m2 z.ul. 992 k.o. Čara.

9. Slijedom iznesenog sud, iz rezultata prethodnog postupka nalazi da dužnik ima dostatno imovine za namirenje troškova postupka.

10. Temeljem čl. 85. SZ sud imenuje stečajnog upravitelja rješenjem o otvaranju stečajnog postupka, na temelju izbora u skladu s čl. 84. SZ. Obzirom da je metodom slučajnog odabira za privremenog stečajnog upravitelja izabrana Tihana Majić, sud je sukladno čl. 84. st. 2. SZ ovim rješenjem istu imenovao za stečajnog upravitelja.

11. Prema čl. 112. st. 6. SZ rješenjem o otvaranju stečajnog postupka sud će naložiti Financijskoj agenciji da naloži banci prijenos zaplijenjenog iznosa za namirenje troškova stečajnog postupka s računa dužnika na račun suda i obustavu dalje pljenidbe ako iznos predujma nije zaplijenjen u cijelosti.

12. Slijedom iznesenog, na temelju čl. 128. u svezi čl. 5., 129., 130., 112. st. 6. SZ, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Dubrovniku, dana 25. kolovoza 2022. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ).

DN-a (25.08.2022.):

- predlagatelju,
- dužniku,
- stečajnom upravitelju,
- zaposlenici dužnika, putem e oglasne ploče,
- Porezna uprava, Ispostava Dubrovnik,
- OTP banka Hrvatska d.d.,
- ŽDO Dubrovnik, Građansko-upravni odjel,
- Općinski sud u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Korčula,
- sudski registar, odmah i nakon pravomoćnosti,
- e oglasna ploča.

Broj zapisa: **eb310-8c785**

Kontrolni broj: **025c8-b1977-bbbbe**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.